

Załącznik nr 2 do regulaminu naboru

**Lista sprawdzająca przedsięwzięcia zgłoszonego do dofinansowania
w zakresie kryteriów dostępu i jakościowych dopuszczających
w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie gminy Marciszów**

Wnioskodawca:	
Nr wniosku:	
Data wpływu wniosku:	
Pierwszej wersji:	
Po uzupełnieniu (jeśli dotyczy):	

KRYTERIA DOSTĘPU/JAKOŚCIOWE				
Lp.	Nazwa kryterium	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
1.	Wniosek jest złożony w terminie określonym w regulaminie naboru/piśmie dot. poprawy wniosku.			
2.	Wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie.			
3.	Wniosek jest kompletny i prawidłowo podpisany, wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dołączono wszystkie wymagane załączniki:			
	<ul style="list-style-type: none"> • zgoda współwłaściciela/li, jeśli dotyczy. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • zgoda współmałżonka, jeśli dotyczy. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • zaświadczenie o dochodach Wnioskodawcy, jeśli dotyczy. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • Kopia ostatnio złożonego zeznania podatkowe, jeśli dotyczy. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • Kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do lokalu, jeśli dotyczy. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • Kopia umowy najmu lokalu mieszkalnego między wnioskodawcą a Gminą Marciszów oraz pisemna zgoda Gminy na realizację przedsięwzięcia w ramach Programu (jeśli wnioskodawcą jest najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Marciszów, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w budynku wielorodzinnym, pod warunkiem, że nie wszystkie lokale w tym budynku stanowią własność Gminy. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • Kopia uchwały w sprawie wyboru Zarządu Wspólnoty – tylko w przypadku gdy wnioskodawcą jest Wspólnota Mieszkaniowa. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • Kopia Uchwały Zarządu Wspólnoty, umożliwiająca realizację przedsięwzięcia wskazanego we wniosku o dofinansowanie, uprawniająca Zarząd Wspólnoty do złożenia w jej imieniu wniosku i zawarcia umowy o dofinansowanie z Gminą Marciszów w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” - tylko w przypadku gdy wnioskodawcą jest Wspólnota Mieszkaniowa. 			

	Wnioskodawca mieści się w katalogu Beneficjentów, określonym w Programie:			
	Wnioskodawca jest osobą fizyczną będącą właścicielem, bądź współwłaścicielem lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym bądź posiada tytuł prawny wynikający z ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu: spółdzielcze prawo własnościowe do lokalu, zastaw, hipoteka, użytkowanie, służebność, bądź posiada tytuł prawny wynikający z najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21.06.2021r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy.			
4.	<ul style="list-style-type: none"> • lokal objęty przedsięwzięciem jest zlokalizowany na terenie gminy Marciszów. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • dochód Wnioskodawcy nie przekracza 135 000 zł – przy podstawowym poziomie dofinansowania. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • powierzchnia działalności gospodarczej nie jest większa niż 30% powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego. 			
	<ul style="list-style-type: none"> • wnioskowany lokal nie uzyskał dofinansowania w ramach programu „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego” . 			
	Wnioskodawcą jest Wspólnota Mieszkaniowa w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali) obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Marciszów.			
5.	Intensywność wnioskowanego dofinansowania jest zgodna z Programem			
6.	Wymianie/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w lokalu mieszkalnym wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej, w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych.			
7.	Dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wnioski, nie istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub nie jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.			
8.	Lokal mieszkalny ma uregulowany stan prawny.			
9.	Przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte.			

Negatywna ocena któregośkolwiek z kryteriów dostępu lub jakościowych dopuszczających powoduje odrzucenie wniosku. Jednocześnie istnieje możliwość korekty wniosku w zakresie niespełnionego kryterium możliwego do poprawy.

Wynik oceny

Wniosek spełnia wszystkie kryteria dostępne i jakościowe dopuszczające	Tak/Nie
Wezwanie Wnioskodawcy do poprawy/uzupełnienia	Tak/Nie

Imię i nazwisko osoby oceniającej wniosek o dofinansowanie:

Data:

Podpis: